



Protokoll Årsstämma Brf Bronsyxan 28 april 2026
Gunneshskolan matsal

§1. Mötets öppnande

Janos Balogh förklarade stämman öppnad

§2. Dagordning

Dagordningen godkändes

§3. Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande valdes Janos Balogh

§4. Val av protokollförare

Till protokollförare valdes Carl-Magnus Trygg

§5. Val av två justerare tillika rösträknare

Till justerare tillika rösträknare valdes Sara Enochsson och Martin Harvyl

§6. Fråga om stämman utlysts stadgeenligt

Beslut: Årsmötet beslöt att stämman utlysts stadgeenligt.

§7. Fastställande av röstlängd samt godkännande av Fredrik Ormbergers (Bredablick Förvaltning), Emma Taylors (Grant Thornton) och Magnus Hertlers (Hertler Advokat AB) närvaro under hela mötet.

Röstlängden fastställdes till 55 röstberättigade medlemmar från totalt 49 hushåll. 0 fullmakter.

Beslut: Årsmöte godkände närvaro av ovan nämnda personer.

§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Fredrik Ormberger från Bredablick Förvaltning föredrog styrelsens årsredovisning.

§9. Föredragning av revisionsberättelse för 2025

Emma Taylor från Grant Thornton föredrog revisionsberättelsen.

I revisionsberättelsen rekommenderades ansvarsfrihet för 2025.

§10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Beslut: Årsmötet beslöt att fastställa resultat- och balansräkningen

§11. Beslut om resultatdisposition

Beslut: Årsmötet beslöt bevilja föreslagen resultatdispositionen

§12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna för 2025

Beslut: Årsmötet beslöt att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för 2025.

§13. Behandling av inlämnade motioner

Motion från Helena Berggren: Förslag att köpa in ett eller två pingisbord till föreningslokalen. Genom, en digital bokningslista skulle man kunna få tillträde till lokalen

Styrelsens förslag: Frågan skickas vidare till styrelsen som fattar beslut i nära samråd med lokalansvarig.

Synpunkt: Två bord får inte plats, även i hopfällt tillstånd. Max 1 bord skulle få plats.

Beslut: Årsmötet beslöt att bifalla styrelsens förslag

§14. Ett andra beslut gällande justering av nuvarande stadgar i enlighet med styrelsens förslag (Extra föreningsstämma har den 24 mars 2026 i ett första beslut enhälligt bifallit föreningens förslag till nya stadgar). *Punkten föredrogs av Magnus Hertler*

Beslut: Årsmötet beslöt att anta den förslagna stadgeändringen samt ändrad hantering av upplåtande av inredda vindar

§15. Beslut att upplåta inredda vindar upptagna på särskild lista (Bilaga 1) med bostadsrätt och uppdra år styrelsen att teckna tilläggsupplåtelseavtal med aktuella medlemmar, samt att räkna om och tillämpa nya andelstal för samtliga lägenheter. *Punkten föredrogs av Magnus Hertler.*

Beslut: Årsmötet beslöt att godkänna upplåtelse av inredda vindar med bostadsrätt. Styrelsen uppdras att teckna tilläggsupplåtelseavtal med aktuella medlemmar, samt att räkna om och tillämpa nya andelstal för samtliga lägenheter

§16. Beslut om arvoden för styrelseledamöter, revisorer och övriga valda ansvariga för nästkommande verksamhetsår.

Valberedningens föreslår att arvodet till styrelsemedlemmar och övriga förtroendevalda förblir oförändrat från föregående år.

Ordförande:

31 200 kr/år (4 timmars arbete/vecka, 150 kr/timme)
600 kr/styrelsemöte

Ordinarie styrelsemedlem:

15 600 kr/år (2 timmars arbete/vecka, 150 kr/timme)
600 kr/styrelsemöte

Suppleant:

5000 kr/år samt 600 kr/styrelsemöte

Valberedning tillika gårdsansvarig:

3500 kr/år

Samman kallande för valberedning:

5000 kr/år



Brf.
BRONSYXAN

Ansvarig för föreningens gemensamma lokal:

12 000 kr/år

Beslut: Årsmötet beslöt att bifalla valberedningens förslag.

§17. Val av styrelseordförande

Valberedningens förslag:

Janos Balogh, omval på 1 år

Beslut: Årsmötet beslöt att bifalla valberedningens förslag

§18. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter

Valberedningens förslag:

Kristian Martinsson, ordinarie ledamot, omval på 1 år

Carl-Magnus Trygg, ordinarie ledamot, omval på 1 år

Mattias Hammar, ordinarie ledamot, omval på 2 år

Lorena Begic, ordinarie ledamot, 1 år kvar

Erlis Shahu, ordinarie ledamot, omval på 2 år

Linda Ralvert, suppleant, nyval på 1 år

Richard Agerström, suppleant, omval på 2 år

Mats Andersson, suppleant, 1 år kvar

Beslut: Årsmötet beslöt att bifalla valberedningens förslag

§19. Val av revisor

Valberedningens förslag:

Boel Hansson, Grant Thornton omval på 1 år

Beslut: Årsmötet beslöt att bifalla valberedningens förslag

§20. Val av valberedning tillika gårdsansvariga tillika valberedning

Valberedningens förslag:

Gård 1: Filmon Maricos, omval på 1 år

Gård 1: Ulrika Jonasson, nyval på 1 år

Gård 2: Henrik Roos, nyval på 1 år

Gård 3: Christoffer Lagerstrand, nyval på 1 år

Gård 4: Christina Rhodin, omval på 1 år

Gård 5, Cornelia Runehammar, omval på 1 år, sammankallande

Beslut: Årsmötet beslöt att bifalla valberedningens förslag

§21. Val av ansvarig för samlingslokal

Valberedningens förslag:

Pia Svensson, omval på 1 år

Beslut: Årsmötet beslöt att bifalla valberedningens förslag.

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature and the initials SE and MH.



§22. Övrig information från styrelsen

Takrenoveringen fortskrider och kan bli färdig fortare än planerat. Den anslagna arbetsordningen får betraktas som preliminär. Mer information kommer.

Tak-Compagniet önskar att trädgårdsmöbler inte placeras under ställningarna. Man får inte vistas under ställningarna som är en arbetsplats.

Föreningen byter internetleverantör Tele2 och informationsblad har gått ut idag till alla i föreningen. Nya tjänsten startar 1 juni.

Information om det gamla "jacket" kommer.

Det gamla TV-avtalet med Tele2 fortsätter att gälla

Vindarna: De nya stadgarna ska registreras hos B-verket. Därefter kommer tilläggsavtal att undertecknas. Alla berörda bjuds in till gemensam signeringsfest i föreningslokalen.

Föreningens sommarfest planeras till 22 augusti. Inbjudan kommer.

§23. Frågor och synpunkter från medlemmarna.

Fråga: Har vi en oberoende besiktningsman för takarbetet? Svar: ja

Fråga: Har vi tillgång till skyddsrum?

Ja, på gård 1 under nr. 35–41 finns en källare som måste kunna tömmas på 48 timmar för att kunna iordningsställas till skyddsrum. Skyddsrummet är besiktigt nyligen och brister är åtgärdade. Skyddsrummet rymmer 180 personer.

Fråga: Finns det regler för P-platserna vid vändplatsen? Ibland finns det inte plats för gäster eftersom både föreningens medlemmar och obehöriga utomstående använder dessa platser.

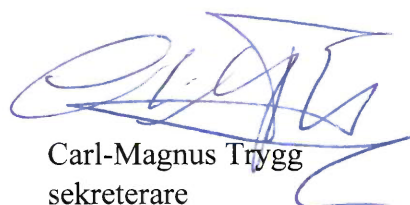
Svar: Vi behöver hitta ett system som fungerar både för boende och gäster. Styrelsen fortsätter att diskutera frågan.

§24. Mötets avslutande.

Janos Balogh förklarade mötet avslutat



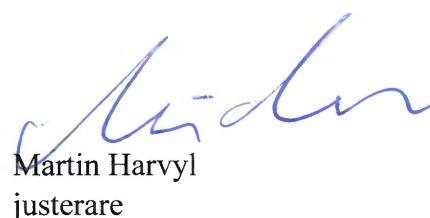
Janos Balogh
ordförande



Carl-Magnus Trygg
sekreterare



Sara Enochsson
justerare



Martin Harvyl
justerare